П Л А Н

текущего ремонта на 2017 год по ООО «Жилищное РЭУ № 8»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид работ | Адрес | Един.  изм. | Объем работ | Цена за  един. | сумма |
| 1 | Ремонт мягкой кровли | Тарутинская 171к1 кв.36  Дружбы 15 – кв.20,33,17,48  Тарутинская 171к2 кв.20  Ольговская 10к1 кв.33  Дружбы 10 кв.38  Пер.Врубовой 4 кв.107,35,34, л/кл.  Ул.Ольговская 14 – 48  Забойная 3 – 5под.,75,59  Пер.Малинники 9 – 1 под.  Отбойная 18/2- 141  Ольговская 3 – пристройка  Тарутинская 194к1- кв.34,67,68,69, л/кл.,18,19  Тарутинская 188-кв.50,17,18,19,20,35  Ольговская 12к1-кв.17,33  Дружбы 13-кв.20,17  Тарутинская 186к1-кв.73,90,75,45  Пер.Малинники 17 – кв.56  Промышленная 6 кв.58  Пер.Дорожный 8 – кв.71,2под.  Промышленная 8-кв.28,15,14  Дружбы 19-кв.29 | М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2  М2 | 15  60  10  10  5  50  10  25  10  15  7  60  50  15  10  30  10  15  10  45  15 | 1300  1300  1300  1300  1300  1300  1300  1300  1300  1300  1300  900  900  1300  1300  1300  1300  1300  1300  1300  1300 | 19500  54000  13000  13000  6500  65000  13000  32500  13000  19500  9100  54000  45000  19500  13000  39000  13000  19500  13000  58500  19500 |
| 2 | Ремонт оголовков труб | Ольговская 12  Тарутинская 192  Тарутинская 194  Врубовая 2/63 | М3  М3  М3  М3 | 2.5  1.5  2  2.5 | 6300  6300  6300  6300 | 15750  9450  12600  15750 |
| 3 | Ремонт шиферной кровли | Ольговская 10/5 – кв.8  Врубовая 2/63 – кв.35 | М2  М2 | 3  8 | 1500  1500 | 4500  12000 |
| 4 | Ремонт метал. кровли | Промышленная 36 – кв. 18, 16 | М2 | 5 | 1580 | 7900 |
| 5 | Ремонт козыр. при входе в подъезд | Пер.Ольговский 12 – 3 подъезд замена | Шт | 1 | 11300 | 11300 |
| 6 | Ремонт межпанель- ных швов | Дружбы 9 – кв. 24, 61  Пер. Врубовой 4 – кв.105, 94  Ольговская 14 – кв. 67, 55  Тарутинская 188 – кв.43, 45  Тарутинская 171к1 – кв.7  Северная 96 – кв.45  Тарутинская 186к1 – кв.73, 75  Забойная 3 – кв. 74  Тарутинская 194к1 – кв. 17, 13  Врубовая 4 – кв.38  Пер.Ольговский 9 – кв.3  Отбойная 18/2 – кв.100 | Мп  Мп  Мп  Мп  Мп  Мп  Мп  Мп  Мп  Мп  Мп  мп | 30  80  40  25  15  12  18  12  10  10  10  80 | 640  640  640  640  640  640  640  640  640  640  640  640 | 19200  51200  25600  16000  9600  7680  11520  7680  6400  6400  6400  51200 |
| 7 | Ремонт входов в подвал | Ольговская 14 – 4 под. Замена  Забойная 3  Забойная 1/69 | М2  М2  М2 | 1  4.5  3 | 17500  900  900 | 17500  4050  2700 |
| 8 | Ремонт приямков | Забойная 3  Промышленная 4  Шахтеров 13 | М2  М2  М2 | 6  8  3.5 | 1300  1300  1300 | 7800  10400  3965 |
| 9 | Утепление стеновых панелей | Тарутинская 184 – кв.16  Пер.Ольговский 12 – кв.63 | М2  М2 | 18  14 | 1250  1250 | 22500  17500 |
| 10 | Окраска общедомовой системы газоснабжения | Тарутинская 186к1  Тарутинская 188  Тарутинская 202  Тарутинская 194к1  Дружбы 19  Врубовая 2/63  Врубовая 4  Пер.Врубовой 4  Забойная 3  Отбойная 18/2  Механизаторов 23  Новослободская 13  Ольговская 10/5  Ольговская 12  Ольговская 12к1  Ольговская 15  Пер. Ольговский 3  Пер.Ольговский 11 | Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  шт | 1  1  1  1  1  1  1  1  1  1  1  1  1  1  1  1  1  1 | 4800  4200  4200  4200  2800  2800  1900  5900  7200  5900  5200  2600  1400  1600  4200  4200  1400  4200 | 4800  4200  4200  4200  2800  2800  1900  5900  7200  5900  5200  2600  1400  1600  4200  4200  1400  4200 |
| 11 | Ремонт фасада | Промышленная 1 | М2 | 80 | 510 | 40800 |
| 12 | Ремонт порогов | Дружбы 9  Тарутинская 202  Тарутинская 186  Дружбы 12 | М2  М2  М2  М2 | 6.2  4.2  8  12 | 1200  1200  1200  1200 | 7440  5040  9600  14400 |
| 13 | Ремонт лестничных клеток | Шахтеров 6  Дружбы 9 – 2 под. | Шт  шт | 2  1 | 35000  40000 | 70000  40000 |
| 14 | Оборудование общедомовыми приборами учета тепл.энергии | Ольговская 17  Ольговская 13  Промышленная 2  Шахтеров 13  Промышленная 4  Промышленная 8 | Шт  Шт  Шт  Шт  Шт  шт | 1  1  1  1  1  1 | 195000  190000  198000  190000  198000  195000 | 195000  190000  198000  190000  198000  195000 |
| 15 | Ремонт системы центрального отопления | Дружбы 15  Тарутинская 200к1 (п/сушит.)  Тарутинская 202 (п/сушит.)  Шахтеров 5  Механизаторов 23  Тракторная 49 | Мп  Мп  Мп  Мп  Мп  Мп | 60  20  20  15  20  20 | 1100  900  900  1100  1100  1100 | 66000  18000  18000  16500  22000  22000 |
| 16 | Восстановление отопления на л/кл. | Тарутинская 184  Забойная 3 – 5 под. | Шт  шт | 2  1 | 7150  7150 | 14300  7150 |
| 17 | Ремонт системы ГВС | Отбойная 18/2  Шахтеров 13  Ольговская 3  Тракторная 49 | Мп  Мп  Мп  мп | 20  15  17  15 | 1100  1100  900  1100 | 22000  16500  15300  16500 |
| 18 | Ремонт системы ХВС | Ольговская 3  Дружбы 15  Новослободская 20  Промышленная 6 | мп  Мп  Мп  Мп | 17  60  50  80 | 900  1100  1100  1100 | 15300  66000  55000  88000 |
| 19 | Ремонт системы канализации | Ольговская 14  Промышленная 8  Тракторная 49 | Мп  Мп  Мп | 8  10  8 | 1200  1200  1200 | 9600  12000  9600 |
| 20 | Замена запор.арм. d=15-32 на стояках | Жил.фонд | шт | 120 | 520 | 62400 |
| 21 | Замена запор.арм. задвижки | Жил.фонд | шт | 40 | 6300 | 252000 |
| 22 | Замена остекления | Жил.фонд | М2 | 100 | 620 | 62000 |
| 23 | Утепление системы ц/отоп. И ГВС | Дружбы 19 (ц/отоп.)  Ольговская 10к1 (ц/о + ГВС) | Мп  мп | 120  150 | 710  710 | 85200  106500 |
| 24 | Ремонт цоколя | Дружбы 19 | М2 | 98 | 560 | 54880 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ИТОГО |  |  |  | 3538355 |
|  |  | Непредвиденные расходы 20% |  |  |  | 707671 |
|  |  | ВСЕГО |  |  |  | 4246025 |

Директор ООО «Жилищное РЭУ № 8» Т.И.Качаева